

СОГЛАСОВАНО:
Глава Администрации Кочергинского сельсовета
Е.А. Мосягина
03.07.2023 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

УТВЕРЖДАЮ:
Директор ООО «Курагинский Энергосервис»
М.И. Немченко
03.07.2023 г.

ГРАНД-Смета, версия 2022.3
Изменения в федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в Федеральный реестр сметных нормативов приказа Министра России от 26 декабря 2019 г. № 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 172/пр, от 01.06.2020 294/пр, от 30.06.2020 № 359/пр, от 20.10.2020 № 636/пр, от 09.02.2021 № 51/пр, от 24.05.2021 № 321/пр, от 24.06.2021 № 408/пр)

Ревизиты приказа Министра России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам
Ревизиты письма Министра России об индексации изменения сметной стоимости строительства, включаемые в
Федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной
системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета
индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Ревизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом
22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23
декабря 2016 г. № 1452
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

24 Красноярский край
2

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

Капитальный ремонт системы отопления на очистных сооружениях по ул. Ленина, 142 б в с. Кочергино, Курагинского района, Красноярского края
(наименование работ и затрат)

Составлен _____ базисно-индексным _____ методом _____
Основание _____
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен _____ 1 кв. 2023г

Сметная стоимость _____ 90,3485 _____ (10,65) тыс.руб.
в том числе:
ремонтно-реставрационные: _____ 78,14 _____ (8,97) тыс.руб.
прочих затрат _____ 0,00 _____ (0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих _____ 6,26 _____ (0,23) тыс.руб.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (п. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1.											
15	ФЕР18-03-004-08	Установка регистров из стальных труб диаметром нитки 100 мм	100 м			0,36			3 639,82		31 014,00
		Объем=(3*3*4) / 100									
		1 ОТ					216,77		78,04	26,74	2 087,00
		2 ЭМ					70,78		25,48	10,45	266,00
		3 в т.ч. ОТМ					11,63		4,19	26,74	112,00
		4 М					9 406,89		3 386,48	7,28	24 654,00
		3Т	чел.-ч	23,9		8,604					
		3Тм	чел.-ч	0,98		0,3528					
		Итого по расцене					9 694,44		3 490,00		27 007,00
		ФОТ							82,23		2 199,00
		Приказ № 812/лр от НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 21.12.2020 Прил. п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121		121			99,50		2 661,00
		Приказ № 774/лр от СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 11.12.2020 Прил. п.16, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,65	61,2			50,32		1 346,00
		11.12.2020 п.16									
Всего по позиции							92,00		3 639,82	7,28	31 014,00
16	ФССЦ-18.5.11.02-0004	Регистры отопительные из стальных электросварных труб, диаметр труб 106 мм	м			36			3 312,00		24 111,00
		Объем=3*3*4									
Всего по позиции									3 312,00		24 111,00
17	ФЕРр65-15-3	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром: до 50 мм	100 м			0,06			148,39		3 688,00
		Объем=6 / 100									
		1 ОТ					860,88		51,64	26,74	1 381,00
		2 ЭМ					166,22		9,97	10,45	104,00
		3 в т.ч. ОТМ					7,53		0,45	26,74	12,00
		4 М					100,61		6,04	7,28	44,00
		3Т	чел.-ч	100,9		6,054					
		3Тм	чел.-ч	0,6		0,036					
		Итого по расцене					1 127,51		67,65		1 529,00
		ФОТ							52,09		1 393,00
		Приказ № 812/лр от НР Внутренние санитарно-технические работы, смена 21.12.2020 Прил. п.99.2 труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)	%	103		103			53,65		1 435,00
		Приказ № 774/лр от СП Внутренние санитарно-технические работы, смена 11.12.2020 Прил. п.99.2 труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)	%	52		52			27,09		724,00
Всего по позиции							39,60		148,39	7,28	3 688,00
18	ФССЦ-23.3.06.05-0006	Трубы стальные сварные неоцинкованные водогазопроводные с резьбой, обкатанные, номинальный диаметр 50 мм, толщина стенки 3,5 мм	м			6,42			264,23		1 851,00
Всего по позиции									264,23		1 851,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
19	ФЕР16-07-001-05	Установка кранов воздушных	компл			2						664,00
		1 ОТ					1,23			2,46	26,74	66,00
		4 М					25,93			51,86	7,28	378,00
		ЗТ	чел.-ч	0,12		0,24						
		Итого по расценке					27,16			54,32		444,00
		ФОТ								2,46		66,00
		Приказ № 812/пр от НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 21.12.2020 Прил. п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121		121				2,98		80,00
		Приказ № 774/пр от СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 11.12.2020 Прил. п.16, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2				1,51		40,00
		11.12.2020 п.16										
21	ФЕР16-07-003-05	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 40 мм	шт			2						664,00
		1 ОТ					44,24			88,48	26,74	2 366,00
		2 ЭМ					4,73			9,46	10,45	99,00
		3 в т.ч. ОТМ					0,12			0,24	26,74	6,00
		4 М					27,34			54,68	7,28	398,00
		ЗТ	чел.-ч	4,46		8,92						
		ЗТм	чел.-ч	0,01		0,02						
		Итого по расценке					76,31			152,62		2 863,00
		ФОТ								88,72		2 372,00
		Приказ № 812/пр от НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 21.12.2020 Прил. п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121		121				107,35		2 870,00
		Приказ № 774/пр от СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 11.12.2020 Прил. п.16, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2				54,30		1 452,00
		11.12.2020 п.16										
20	ТЦ_18.1.09.00_24_24652385_53_27.04.2023_02	Кран стальной шаровой под приварку, номинальное давление 4,0 МПа (40 кгс/см2), номинальный диаметр 40 мм	шт			2						7 185,00
		Цена=2020/1,2										
		Приказ от 04.09.2020 № Транспортные затраты, в случае невозможности их определения на основании расцены или по результатам конъюнктурного анализа (от отпускной цены оборудования) - до 3%: ПЗ=1,03; ОЗП=1,03; ЭМ=1,03; МАТ=1,03										
		42/лр п.91										
		Итого по расценке					1 683,33	1,03		476,37	7,28	3 468,00
22	ФЕР28-01-002-01	Изоляция трубопроводов цилиндрами, полуцилиндрами и сегментами из пенопласта, номинальный диаметр трубопровода: до 350 мм	м3			0,085						3 468,00
		1 ОТ					157,59			13,40	26,74	358,00
		2 ЭМ					25,58			2,17	10,45	23,00
		3 в т.ч. ОТМ					4,29			0,36	26,74	10,00
		4 М					490,18			41,67	7,28	303,00
		ЗТ	чел.-ч	18,24		1,5504						
		ЗТм	чел.-ч	0,37		0,03145						
		Итого по расценке					673,35			57,24		664,00
		ФОТ								13,76		368,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ № 812/лр от НР Теплоизоляционные работы 21.12.2020 Прил. п.20		%	97		97			13,35		
	Приказ № 774/лр от СП Теплоизоляционные работы 11.12.2020 Прил. п.20,		%	55	0,85	46,75			6,43		
	Приказ № 774/лр от 11.12.2020 п.16										
Всего по позиции									77,02		1 213,00
23	ФССЦ-12.2.06.08-0032	Скорлупы теплоизоляционные диаметром 50 мм	м	6			115,47		692,82	7,28	5 044,00
Всего по позиции									692,82		5 044,00

Итого по смете:											
Итого прямые затраты (справочно)									8 557,25		67 001,00
в том числе:											
Оплата труда рабочих									234,02		6 256,00
Эксплуатация машин									47,08		482,00
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)									5,24		140,00
Материалы									8 276,15		60 251,00
Строительные работы									8 973,73		78 138,00
в том числе:											
оплата труда									234,02		6 258,00
эксплуатация машин и механизмов									47,08		482,00
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)									5,24		140,00
материалы									8 276,15		60 251,00
накладные расходы									276,83		7 403,00
сметная прибыль									139,65		3 734,00
Итого ФОТ (справочно)									239,26		6 398,00
Итого накладные расходы (справочно)									276,83		7 403,00
Итого сметная прибыль (справочно)									139,65		3 734,00
Возмещение НДС при УСНО ЕЦ (8276,15*(47,08+5,24)+276,83*0,1712+139,65*0,15)*0,2*ЕСЛИ(1;1,7,28) ТЦ; (8276,15*(47,08-5,24)+276,83*0,1712+139,65*0,15)*0,2*ЕСЛИ(0;1,7,28)									1 087,27		12 210,50
ВСЕГО по смете									10 651,00		90 348,50
в том числе:											
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН									476,37		3 468,00

Список переменных по смете:

* Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 558689), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/лр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

2 Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.