

**« КОЧЕРГИНСКИЙ ВЕСТНИК»**

 ГАЗЕТА **№ 10**

 РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ 18 марта

 БЕСПЛАТНО 2025 года

**ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ ОРГАНА МЕСТНОГО**

**САМОУПРАВЛЕНИЯ КОЧЕРГИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

 **КОЧЕРГИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

Кочергино 2025



АДМИНИСТРАЦИЯ КОЧЕРГИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

КУРАГИНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.03.2025 с. Кочергино № 15-п

О подготовке и проведении работ

по благоустройству территории

Кочергинского сельсовета

 Для улучшения санитарного состояния, благоустройства и озеленения населенных пунктов, на основании пункта 2 статьи 21 Закона Российской Федерации от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», статей 14,15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Кочергинского сельсовета, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести весенний двухмесячник по благоустройству, озеленению, улучшению санитарного состояния территорий населенных пунктов администрации с 14 апреля по 14 июня 2025 года.

2. Провести на территории муниципального образования Кочергинский сельсовет противопожарный субботник в период с 14 апреля по 30 апреля 2025 года.

3. Утвердить состав комиссии по организации и проведению весеннего двухмесячника по благоустройству и озеленению на территории администрации согласно приложения № 1.

4. Утвердить план мероприятий по подготовке и проведению весеннего двухмесячника по благоустройству и озеленению на территории администрации согласно приложения № 2.

5. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

6. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава Кочергинского сельсовета М.Н. Новикова

 Приложение № 1

 к распоряжению

 Кочергинского сельсовета

 от 18.03.2025 № 15-п

С О С Т А В

комиссии по организации и проведению двухмесячника

 по благоустройству и озеленению

М.Н. Новикова – Глава сельсовета председатель комиссии;

Т.Л. Брюховецкая – заместитель главы сельсовета, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Сотников Н.П. – депутат Кочергинского сельского Совета депутатов,

Брюховецкий О.А. – депутат Кочергинского сельского Совета депутатов;

Грубер А.А. - депутат Кочергинского сельского Совета депутатов;

Скропотов И.И. – водитель администрации Кочергинского сельсовета.

 Приложение № 2

 к распоряжению

 Кочергинского сельсовета

 от 18.03.2025 № 15-п

План

по подготовке и проведению двухмесячника

по благоустройству и озеленению

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Дата проведения | Ответственный |
| Организационные мероприятия: |
| Организовать работу по оформлению наглядной агитации о проведении двухмесячника на территории администрации | до 20 апреля | Глава сельсовета, заместитель главы сельсовета |
| Провести совещания с общественными организациями, руководителями учреждений и предприятий по вопросам подготовки и проведения двухмесячника, оформления территорий к празднованию дня Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945гг. | с 14 апреляпо 05 мая | Глава сельсовета |
| Выделение автотранспорта для организационного вывоза мусора | в течение двухмесячника | Администрация Кочергинского сельсовета |
| Организация санитарной очистки населением дворовых и придомовых территорий от мусора, сухой травы и вывоза мусора | в течение двухмесячника | Администрация Кочергинского сельсовета |
| Организация уборок закрепленных и прилегающих территорий предприятиями, учреждениями, предпринимателями. | в течение двухмесячника | по согласованию |
| Организация субботника по приведению территорий общественного пользования в порядок | в течение двухмесячника | Администрация Кочергинского сельсовета, Совет депутатов |
| Обеспечить участие школьников в проведении санитарной очистки и благоустройству закрепленных за учебными заведениями территорий | в течение двухмесячника | по согласованию |

 Приложение № 3 к распоряжению

 Кочергинского сельсовета

 от 18.03.2025 № 15-п

 **Мероприятия по благоустройству**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок исполнения | Ответственный |
| проведение обрезки деревьев, кустарников, высадка саженцев, ремонт изгородей, очистка территорий школы, СДК, ФАПа, других предприятий и организаций независимо от форм собственности | до 05 мая | по согласованию |
| приведение в надлежащее состояние территории у памятника участникам ВОВ в с. Кочергино | до 05 мая | Администрация Кочергинского сельсовета |
| уборка сквера в центре с. Кочергино | до 05 мая | Глава сельсовета |
| ликвидация несанкционированных свалок | в течение двухмесячника | Администрация Кочергинского сельсовета |
| благоустройство кладбища в с. Кочергино (организация уборки) | до 24 апреля | Глава сельсовета |
| уборка территорий у бесхозных домов | до 01 июня | Администрация Кочергинского сельсовета |
| скашивание сорняков в с. Кочергино, п. Туба | в течение лета | Глава сельсовета |
| установка единого санитарного дня по наведению порядка и поддержанию чистоты в селе - пятница  | еженедельно | Глава сельсовета |
| обслуживание уличного освещения | в течение года | Глава сельсовета |
| подготовка клумб и посадка цветов | в течение весенне-летнего периода | Глава сельсовета |
| координация и контроль подготовки и проведения двухмесячника | в течение двухмесячника | Администрация сельсовета |
| подготовка итогов работы по организации и проведению двухмесячника по благоустройству | еженедельно | Глава сельсовета, комиссия по благоустройству |



АДМИНИСТРАЦИЯ КОЧЕРГИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

КУРАГИНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

 18.03.2025 № 16-п

Об утверждении Положения о межведомственной

комиссии по оценке и обследованию помещения

в целях признания его жилым помещением, жилого

помещения пригодным (непригодным) для

проживания граждан, а также многоквартирного

дома в целях признания его аварийным и подлежащим

сносу или реконструкции

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», Уставом муниципального образования Кочергинский сельсовет, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Положение о межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (Приложение № 1).

2. Утвердить состав межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (Приложение № 2).

3. Признать утратившим силу постановление администрации Кочергинского сельсовета № 2-п от 02.02.2021 года «[О внесении изменений в Постановление](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=8E27D97E-2052-46F9-A852-A3B330CB61CD) [от 04.04.2019 № 41-п «Об утверждении Положения о межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=8E27D97E-2052-46F9-A852-A3B330CB61CD) [дома в целях признания его аварийным и подлежащим](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=8E27D97E-2052-46F9-A852-A3B330CB61CD) [сносу или реконструкции и Порядка признания садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=8E27D97E-2052-46F9-A852-A3B330CB61CD), постановление 11-п от 26.05.2024 года «[О внесении изменений в постановление администрации Кочергинского сельсовета от 06.12.2022 № 46-п](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=87969416-3302-4A19-90A1-2A8293726008)», постановление № 4-п от 20.01.2025 года «Об утверждении Положения о межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом».

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

5. Настоящее Постановление вступает в силу после его официального опубликования в печатном издании газете «Кочергинский вестник».

 Глава администрации М.Н. Новикова

Приложение № 1

кПостановлению администрации

 от 18.03.2025 № 16-п

**Положение**

**о межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения**

**в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания аварийным и**

**подлежащим сносу или реконструкции**

**1. Общие положения**

1.1. Межведомственная комиссия по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (далее - межведомственная комиссия) создана в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» (далее – Постановление от 28.01.2006 № 47).

1.2. Межведомственная комиссия создается для оценки и обследования находящихся на территории муниципального образования Кочергинский сельсовет помещений в целях признания их жилыми помещениями; жилых помещений в целях признания их пригодными (непригодными) для проживания граждан; многоквартирных домов в целях признания их аварийными и подлежащими сносу или реконструкции; частных жилых помещений в целях признания их пригодными (непригодными) для проживания граждан на предмет соответствия указанных помещений и домов установленным в Постановлении от 28.01.2006 № 47 требованиям.

Межведомственная комиссия создается, реорганизуется и ликвидируется Постановлением администрации Кочергинского сельсовета. Состав межведомственной комиссии утверждается Постановлением администрации Кочергинского сельсовета.

 В состав комиссии включаются представители муниципального образования Кочергинский сельсовет Председателем комиссии назначается должностное лицо администрации Кочергинского сельсовета. В состав комиссии включаются также представители органов, уполномоченных на проведение регионального жилищного надзора (муниципального жилищного контроля), государственного контроля и надзора в сферах санитарно-эпидемиологической, экологической и иной безопасности, защиты прав потребителей и благополучия человека (далее - органы государственного надзора (контроля), а также в случае необходимости, в том числе в случае проведения обследования помещений на основании сводного перечня объектов (жилых помещений), находящихся в границах зоны чрезвычайной ситуации, предусмотренного пунктом 42 Постановления от 28.01.2006 № 47 - представители органов архитектуры, градостроительства и соответствующих организаций, эксперты, в установленном порядке аттестованные на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

Собственник жилого помещения (уполномоченное им лицо), которое не относится к жилищному фонду Российской Федерации либо муниципальному жилищному фонду, привлекается к работе в комиссии с правом совещательного голоса и подлежит уведомлению о времени и месте заседания комиссии

путем направления уведомления заказным письмом;

путем вручения уведомления под роспись;

путем направления в электронном формате, в случае если в заявлении собственник жилого помещения (уполномоченное им лицо) указал адрес электронной почты.

Порядок участия в работе комиссии собственника жилого помещения, получившего повреждения в результате чрезвычайной ситуации, устанавливается администрацией Кочергинского сельсовета, создавшей комиссию.

1.3. В своей деятельности межведомственная комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», постановлениями Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом».

**2. Задачи межведомственной комиссии**

2.1. Основными задачами межведомственной комиссии являются:

- оценка и обследование находящихся на территории муниципального образования Кочергинский сельсовет помещений в целях признания их жилыми помещениями; жилых помещений в целях признания их пригодными (непригодными) для проживания граждан; многоквартирных домов в целях признания их аварийными и подлежащими сносу или реконструкции; частных жилых помещений в целях признания их пригодными (непригодными) для проживания граждан на предмет соответствия указанных помещений и домов установленным в Постановлении от 28.01.2006 №47 требованиям;

- составление актов обследований помещений, многоквартирных домов и заключений межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) установленным в Постановлении от 28.01.2006 № 47 требованиям.

2.2. Решение задач осуществляется межведомственной комиссией в процессе обследования помещений, многоквартирных домов, подготовки и рассмотрения заключений, актов обследований и других документов инспектирующих и надзорных служб муниципального образованияКочергинский сельсовет на заседаниях межведомственной комиссии.

**3. Основные функции межведомственной комиссии**

3.1. Прием и рассмотрение заявлений собственников помещений или заявлений (заключений) органов, уполномоченных на проведение государственного надзора (контроля) по вопросам, отнесенным к их компетенции, и прилагаемых к ним обосновывающих документов, а также иных документов, предусмотренных абзацем первым пунктом 42 Постановления от 28.01.2006 № 47.

В случае если заявителем выступает орган государственного надзора (контроля), указанный орган представляет в межведомственную комиссию свое заключение, после рассмотрения которого межведомственная комиссия предлагает собственнику помещения представить документы, указанные в пункте 4.1 настоящего Положения.

В случае если комиссия проводит оценку на основании сводного перечня объектов (жилых помещений), представление документов, предусмотренных пунктом 4.1 настоящего Положения, не требуется.

3.2. Определение перечня дополнительных документов (заключения, акты соответствующих органов государственного надзора (контроля), заключение юридического лица, являющегося членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания и имеющих право на осуществление работ по обследованию состояния грунтов оснований зданий и сооружений, их строительных конструкций (далее специализированная организация), по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения), необходимых для принятия решения о признании жилого помещения соответствующим (не соответствующим) установленным в Постановлении от 28.01.2006 № 47 требованиям.

3.3. Определение состава привлекаемых экспертов на заседание межведомственной комиссии.

3.4. Обследование и оценка соответствия помещений и многоквартирных домов установленным в Постановлении от 28.01.2006 № 47 требованиям.

**4. Документы для рассмотрения межведомственной комиссией**

4.1. Для рассмотрения вопроса о пригодности (непригодности) жилого помещения для проживания и признания многоквартирного дома аварийным заявитель представляет в межведомственную комиссию по месту нахождения жилого помещения:

а) заявление о признании помещения жилым помещением или жилого помещения непригодным для проживания и (или) многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

б) копии правоустанавливающих документов на жилое помещение, право на которое не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости;

в) в отношении нежилого помещения для признания его в дальнейшем жилым помещением - проект реконструкции нежилого помещения;

г) заключение специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, - в случае постановки вопроса о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

д) заключение специализированной организации по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения - в случае, если в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Положения представление такого заключения является необходимым для принятия решения о признании жилого помещения соответствующим (не соответствующим) установленным в Постановлении от 28.01.2006 № 47 требованиям;

е) заявления, письма, жалобы граждан на неудовлетворительные условия проживания - по усмотрению заявителя.

4.2. Заявитель вправе представить заявление и прилагаемые к нему документы на бумажном носителе лично или посредством почтового отправления с уведомлением о вручении либо в форме электронных документов с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»,или посредством многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг.

**5. Права межведомственной комиссии**

5.1. В соответствии с возложенными задачами и для осуществления своих функций межведомственная комиссия имеет право:

- получать в установленном порядке от структурных подразделений муниципального образования Кочергинский сельсовет, организаций, управляющих жилищным фондом, организаций различных форм собственности, а также надзорных и инспектирующих федеральных и государственных служб необходимые документы, связанные с выполнением функций, входящих в компетенцию межведомственной комиссии;

- приглашать на заседания межведомственной комиссии независимых экспертов, представителей проектных организаций, представителей эксплуатирующих организаций, работников надзорных и инспектирующих служб и других представителей с целью принятия квалифицированного и компетентного решения по оценке соответствия помещений и многоквартирных домов установленным в Постановлении от 28.01.2006 № 47 требованиям;

- составлять акты обследования помещений, многоквартирных домов и заключения об оценке соответствия помещений и многоквартирных домов установленным в Постановлении от 28.01.2006 № 47 требованиям.

**6. Организация деятельности межведомственной комиссии**

6.1. Межведомственная комиссия на основании заявления собственника помещения, федерального органа исполнительной власти, осуществляющего полномочия собственника в отношении оцениваемого имущества, правообладателя или гражданина (нанимателя) либо на основании заключения органов государственного надзора (контроля) по вопросам, отнесенным к их компетенции, либо на основании заключения экспертизы жилого помещения, проведенной в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21.08.2019 № 1082 «Об утверждении Правил проведения экспертизы жилого помещения, которому причинен ущерб, подлежащий возмещению в рамках программы организации возмещения ущерба, причиненного расположенным на территориях субъектов Российской Федерации жилым помещениям граждан, с использованием механизма добровольного страхования, методики определения размера ущерба, подлежащего возмещению в рамках программы организации возмещения ущерба, причиненного расположенным на территориях субъектов Российской Федерации жилым помещениям граждан, с использованием механизма добровольного страхования за счет страхового возмещения и помощи, предоставляемой за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, и о внесении изменений в Положение о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», либо на основании сформированного и утвержденного субъектом Российской Федерации на основании сведений из Единого государственного реестра недвижимости, полученных с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия, сводного перечня объектов (жилых помещений), находящихся в границах зоны чрезвычайной ситуации (далее - сводный перечень объектов (жилых помещений), в течение 30 дней с даты регистрации заявления, проводит оценку соответствия помещения установленным требованиям и принимает решение (в виде заключения), указанное в пункте 6.5 настоящего Положения.

Собственник, правообладатель или наниматель жилого помещения, которое получило повреждения в результате чрезвычайной ситуации и при этом не включено в сводный перечень объектов (жилых помещений), вправе подать в комиссию заявление, предусмотренное абзацем первым настоящего пункта.

6.2. Председатель или заместитель председателя межведомственной комиссии сообщает:

 путем направления уведомления заказным письмом;

путем вручения уведомления под роспись;

путем направления в электронном формате, в случае если в заявлении собственник жилого помещения (уполномоченное им лицо) указал адрес электронной почты.

Дату, место и время проведения заседания межведомственной комиссии в зависимости от поступивших заявлений и при наличии документов в соответствии с разделом 4 настоящего Положения. Заседание межведомственной комиссии ведет председатель межведомственной комиссии, в его отсутствие - заместитель председателя межведомственной комиссии. В случае отсутствия члена межведомственной комиссии полномочия отсутствующего возлагаются на лицо, исполняющее его обязанности.

6.3. Секретарь межведомственной комиссии ведет индивидуальные учетные дела по каждому помещению (многоквартирному дому), планируемые к рассмотрению и рассмотренные межведомственной комиссией; представляет на заседание межведомственной комиссии учетные дела по помещениям (многоквартирным домам) в соответствии с поданными заявлениями и при наличии документов согласно разделу 4 настоящего Положения для рассмотрения и принятия решения.

6.4. Межведомственная комиссия в процессе заседания вправе назначить дополнительные обследования и испытания, результаты которых приобщаются к документам, ранее представленным на рассмотрение межведомственной комиссии, которые вкладываются в учетное дело помещения (многоквартирного дома).

6.5. По результатам работы межведомственная комиссия принимает одно из следующих решений:

- о соответствии помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению, и его пригодности для проживания;

- о выявлении оснований для признания помещения подлежащим капитальному ремонту, реконструкции или перепланировке (при необходимости с технико-экономическим обоснованием) с целью приведения утраченных в процессе эксплуатации характеристик жилого помещения в соответствие с установленными в Постановлении от 28.01.2006 №47 требованиями;

- о выявлении оснований для признания помещения непригодным для проживания;

- о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим реконструкции;

- о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу.

- об отсутствии оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

- об отсутствии оснований для признания жилого помещения непригодным для проживания.

Решение межведомственной комиссии оформляется в виде заключения либо в виде решения о проведении дополнительного обследования оцениваемого помещения. Заключение, решение и акт обследования межведомственной комиссии составляются в трех экземплярах.

Комиссия правомочна принимать решение (имеет кворум), если в заседании комиссии принимают участие не менее половины общего числа ее членов, в том числе все представители органов государственного надзора (контроля), органов архитектуры, градостроительства и соответствующих организаций, эксперты, включенные в состав комиссии.

6.5.1. Два экземпляра заключения, указанного в абзаце девятом пункта 47 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного Постановлением от 28.01.2006 № 47, в 3-дневный срок направляются комиссией в соответствующий федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, орган местного самоуправления для последующего принятия решения, предусмотренного абзацем седьмым пункта 7 Положения, и направления заявителю и (или) в орган государственного жилищного надзора (муниципального жилищного контроля) по месту нахождения соответствующего помещения или многоквартирного дома.

6.6. На основании полученного заключения администрация Кочергинского сельсовета в течение 30 календарных дней со дня получения заключения принимает, а в случае обследования жилых помещений, получивших повреждения в результате чрезвычайной ситуации, - в течение 10 календарных дней со дня получения заключения принимает в установленном им порядке решение о признании помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (за исключением жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации и многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности) и издает постановление администрации Кочергинского сельсовета с указанием о дальнейшем использовании помещения, сроках отселения физических и юридических лиц в случае признания дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции или о признании необходимости проведения ремонтно-восстановительных работ.

6.7. Межведомственная комиссия в пятидневный срок со дня принятия решения, предусмотренного пунктом 6.6 настоящего раздела, направляет в письменной или электронной форме с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе информационно-телекоммуникационной сети Интернет, включая федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», по одному экземпляру заключения межведомственной комиссии заявителю и собственнику жилого помещения, а также в случае выявления оснований для признания жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции - в орган государственного жилищного надзора (муниципального жилищного контроля) по месту нахождения такого помещения или многоквартирного дома.

6.8. В случае выявления оснований для признания жилого помещения непригодным для проживания вследствие наличия вредного воздействия факторов среды обитания, представляющих особую опасность для жизни и здоровья человека либо представляющих угрозу разрушения здания по причине его аварийного состояния, либо признания жилого помещения непригодным для проживания вследствие его расположения в опасных зонах схода оползней, селевых потоков, снежных лавин, а также на территориях, которые ежегодно затапливаются паводковыми водами и на которых невозможно при помощи инженерных и проектных решений предотвратить подтопление территории, решение направляется в соответствующий федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, орган местного самоуправления, собственнику жилого помещения и заявителю не позднее рабочего дня, следующего за днем оформления решения.

6.9. Решения межведомственной комиссии принимаются большинством голосов членов межведомственной комиссии. В случае равенства голосов решающим является голос председателя межведомственной комиссии. В случае несогласия с принятым решением члены межведомственной комиссии вправе выразить свое особое мнение в письменной форме и приложить его к заключению.

6.10. Решение Комиссии может быть обжаловано заинтересованными лицами в судебном порядке.

6.11. Заседания межведомственной комиссии проводятся по мере поступления заявлений (заключений).

**7. Прекращение деятельности межведомственной комиссии**

7.1. Межведомственная комиссия прекращает свою деятельность в порядке, установленном законодательством, на основании постановления администрации Кочергинского сельсовета.

Приложение № 2

к Постановлению администрации

от 18.03.2025 № 16-п

**Состав**

**межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения**

**в целях признания его жилым помещением, жилого помещения**

**пригодным (непригодным) для проживания граждан,**

**а также многоквартирного дома в целях признания**

**аварийным и подлежащим сносу или реконструкции**

**Председатель межведомственной комиссии:**

Глава Кочергинского сельсовета – Новикова Мария Николаевна

Заместитель председателя межведомственнойкомиссии:

Заместителя главы сельсовета – Брюховецкая Татьяна Леонидовна

Секретарь межведомственнойкомиссии:

Специалист 1 категории – Ковеня Мария Викторовна

**Члены межведомственной комиссии:**

Председатель Кочергинского сельского

Совета депутатов – Грубер Виктор Александрович

Терентьев С. В. - инженер по надзору строительства МКУ «УКС» (по согласованию)

М.В. Махин — главный специалист отдела архитектуры и градостроительства управления экономики и имущественных отношений Курагинского района (по согласованию);

М.Н. Купцова - руководитель Курагинского филиала ФГУП «Ростехинвентаризация по Красноярскому краю (по согласованию);

Ю.А. Кохан — руководитель территориального подразделения по южной группе районов службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края (по согласованию).

Л.А. Лазарева - начальник территориального отдела Управления Роспотребнадзора в г. Минусинске - главного государственного санитарного врача по г. Минусинску, Минусинскому, Ермаковскому, Идринскому, Каратузскому, Краснотуранскому, Курагинскому и Шушенскому районам (по согласованию).



АДМИНИСТРАЦИЯ КОЧЕРГИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

КУРАГИНСКОГО РАЙОНА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

 **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

18.03.2025 с. Кочергино №  17-п

Об утверждении Порядка создания,

использования и восполнения резервов

финансовых и материальных ресурсов

для ликвидации чрезвычайных ситуации

на территории муниципального образования

Кочергинский сельсовет

На основании абзаца 6 пункта 20 Положения о единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 30.12.2003 № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций»,в соответствии с Уставом муниципального образования Кочергинский сельсовет ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок создания, использования и восполнения резервов финансовых и материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории муниципального образования Кочергинский сельсовет согласно приложению.

 2. Утвердить Порядок создания, использования и восполнения резервов материальных ресурсов местного самоуправления в целях гражданской обороны и для ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории муниципального образования согласно приложению № 1 к постановлению.

3. Утвердить перечень организаций - держателей резервов материальных ресурсов местного самоуправления в целях гражданской обороны и для ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории муниципального образования Кочергинский сельсовет согласно приложению № 2 к постановлению.

4. Утвердить номенклатуру и объемы резервов материальных ресурсов местного самоуправления в целях гражданской обороны и для ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории муниципального образования Кочергинский сельсовет согласно приложению № 3 к постановлению.

5.Признать утратившим силу постановление администрации Кочергинского сельсовета от 16.03.2022 № 10-п «О создании, хранении, использовании и восполнении резерва материальных ресурсов в целях гражданской обороны и для ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории муниципального образования Кочергинский сельсовет».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу со дня подписания (в порядке, установленном Уставом муниципального образования).

Глава

Кочергинского сельсовета М.Н. Новикова

 Приложение № 1

 к постановлению

 от 18.03.20525 № 17-п

**ПОРЯДОК**

**создания, использования и восполнения резервов**

**финансовых и материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории муниципального образования Кочергинский сельсовет**

1. Настоящий Порядок, разработанный в соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» и Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2003 № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», определяет порядок создания, использования и восполнения резервов финансовых и материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (далее – резервы, чрезвычайные ситуации).

2. Резервы финансовых и материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций - особый запас средств, создающийся заблаговременно для обеспечения первоочередных работ при ликвидации чрезвычайных ситуаций.

3. В муниципальном образовании создаются резервы органа местного самоуправления и объектовые резервы.

4. Финансовые резервы - финансовые средства для финансирования расходов на выполнение мероприятий по ликвидации чрезвычайных ситуаций (далее – резервный фонд).

Средства резервного фонда для ликвидации чрезвычайных ситуаций выделяются на следующие цели:

- проведение противопаводковых мероприятий;

- предотвращение лесных и торфяных пожаров;

- предотвращение вспышек эпидемий, эпизоотий и эпифитотий;

- проведение мероприятий по поддержанию в постоянной готовности организаций муниципального образования Кочергинский сельсовет*,* обеспечивающих оказание экстренной помощи пострадавшему в чрезвычайных ситуациях населению;

- проведение поисковых и аварийно-спасательных работ силами поисково-спасательных формирований, не входящих в состав поисково-спасательных служб муниципального образования Кочергинский сельсовет*;*

- предотвращение чрезвычайных ситуаций на потенциально опасных промышленных объектах, железнодорожном и автомобильном транспорте, складах горюче-смазочных материалов и взрывчатых веществ, химически опасных объектах, использующих ядовитые вещества, и др.;

- ликвидацию последствий ртутного, радиоактивного, бактериологического и другого заражения местности;

- организацию и содержание временных пунктов проживания и питания для эвакуируемых пострадавших жителей муниципального образования в течение необходимого срока, но не более одного месяца;

- оказание единовременной материальной помощи пострадавшим гражданам из расчета не более однократного установленного минимального размера оплаты труда на одного человека, пострадавшего в результате чрезвычайной ситуации;

- на частичное финансирование расходов по восстановлению жилья гражданам, лишившимся его в результате чрезвычайной ситуации, при этом в случае невозможности восстановить утраченное жилье разрешается выплата частичной компенсации за утраченное жилье или приобретение другого жилья в пределах средств, определенных решением комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности муниципального образования Кочергинский сельсовет.

5. Материальные резервы - материальные средства (продовольствие, пищевое сырье, медицинские изделия, лекарственные препараты, средства связи, транспортные средства, строительные материалы, топливо, средства индивидуальной защиты и другие материальные ресурсы), предназначенные для обеспечения первоочередных работ при ликвидации чрезвычайных ситуаций.

6. Резервы создаются исходя из прогнозируемых видов и масштабов чрезвычайных ситуаций, предполагаемого объема работ по их ликвидации с максимальным использованием имеющихся сил и средств.

7. Объемы, номенклатура резервов органа местного самоуправления и объектовых резервов материальных ресурсов, а также объем создания резерва финансовых ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций определяются администрацией Кочергинского сельсовета и руководителями объектов, их создающих.

8. Финансирование расходов по созданию, использованию и восполнению резервов осуществляется за счет:

- средств муниципального образования Кочергинский сельсовет - местные резервы;

- собственных средств предприятий, учреждений и организаций - объектовые резервы.

Указанные средства выделяются в бюджете муниципального образования Кочергинский сельсовет и бюджетах объектов отдельной строкой.

9. При отсутствии или недостаточности резервов администрация муниципального образования Кочергинский сельсовет имеет право обратиться в Правительство Красноярского края с просьбой о выделении средств из краевого бюджета.

10. Запасы резервов размещаются на складах, базах, предприятиях, в учреждениях и организациях, предназначенных или приспособленных для хранения материальных ценностей.

Часть этих запасов может храниться на промышленных, транспортных, сельскохозяйственных, снабженческих и иных предприятиях, в учреждениях и организациях независимо от их организационно-правовых форм собственности на контрактной (договорной) основе.

При невозможности (нецелесообразности) организации хранения отдельных видов материальных ресурсов в организациях, подведомственных органам, создающим резервы, хранение резервов материальных ресурсов может быть организовано на договорной основе в других организациях при соблюдении условий хранения и оперативной доставки по назначению.

Основной задачей хранения резервов материальных ресурсов может является обеспечение их количественной и качественной сохранности в течение всего периода хранения, а также обеспечение постоянной готовности к быстрой выдаче по предназначению.

11. Материальные ценности, поставляемые в резерв материальных ресурсов, по которым установлены требования, направленные на обеспечение жизни, здоровья потребителей и охраны окружающей среды, должны иметь сертификат соответствия указанным требованиям на весь срок хранения.

12. Освежение резерва материальных ресурсов, находящихся на предприятиях, в учреждениях и организациях, осуществляющих их ответственное хранение, а также их замена на продукцию аналогичного ассортимента и качества производится предприятиями, учреждениями и организациями самостоятельно, без привлечения дополнительных бюджетных средств.

13. Выпуск резервов для ликвидации чрезвычайных ситуаций и стихийных бедствий осуществляется на основании решения комиссии по чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности муниципального образования Кочергинский сельсовет и распоряжения главы администрации Кочергинского сельсовета*.*

14. Организации, на базе которых создаются резервы:

 - совместно с администрацией муниципального образования Кочергинский сельсовет определяют номенклатуру и объемы резерва исходя из их потребности для обеспечения населения и ведения аварийно-спасательных и других неотложных работ в районах чрезвычайных ситуаций;

- создают и содержат резервы, своевременно их освежают;

- используют резервы при возникновении чрезвычайной ситуации по решению комиссии по чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности муниципального образования Кочергинский сельсовет.

15. Восполнение резервов, израсходованных при ликвидации чрезвычайных ситуаций, осуществляется за счет средств, указанных в распоряжении главы администрации Кочергинского сельсовета о выпуске резервов.

16. Информация о накопленных резервах, а также об их освежении, использовании и восстановлении представляется организациями в администрацию муниципального образования Кочергинский сельсовет*.*

 Приложение № 2 к постановлению

 от 18 03 2025 № 17-п

**Перечень**

**организаций- держателей резервов материал ресурсов местного самоуправления в целях гражданской обороны и для ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории муниципального образования Кочергинский сельсовет**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование органа администрации муниципального образования | Номенклатура создаваемыхрезервов материальныхресурсов |
| 1  | Комиссия по гражданской обороне, чрезвычайным ситуациям, пожарной безопасности и безопасности на водных объектах | материально-технические средства для ликвидации ЧС и жизнеобеспечения пострадавшего населения, продовольствие, вещевое имущество  |
| 2 | ООО «Курагинский Энергосервис» | материально-технические средства для жилищно-коммунального хозяйства  |
| 3 | Кочергинский ФАП | медицинское имущество, медикаменты  |

 Приложение № 3

 к постановлению

 18.03.2025 № 17-п

**Номенклатура и объемы резервов материальных ресурсов местного самоуправления в целях гражданской обороны и для ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории муниципального образования Кочергинский сельсовет**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Номенклатура и наименование материально-технических ресурсов | Единицаизмерения | Объемы материально-техническихресурсов | Обоснованиеобъемов |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Продовольствие  |
| 1.1 | Хлеб ржаной, белый  | кг  | 375 | на 300 человек на 5 суток согласно нормам обеспечения продуктами питания пострадавшего населения  |
| 1.2  | Макаронные изделия | кг  | 30 |
| 1.3  | Крупа разная | кг | 40 |
| 1.4 | Консервы мясные | шт | 200 |
| 1.5 | Консервы рыбные  | шт | 200 |
| 1.6  | Чай | кг  | 5,0 |
| 1.7 | Сахар  | кг | 5 |
| 1.8  | Соль | кг | 3 |
| 1.9 | Минеральная вода | л | 300  |
| 2. Детское питание |
| 2.1 |  сухие молочные смеси | кг | 21 |  |
| 2.2 | консервы | кг | 17 |  |
| 2.3 | соки | кг | 43 |  |
| 3.Вещевое имущество |
| 3.1 | Постельные принадлежности | компл.  | 194 |  |
| 3.2  | Одеяло | шт. | 194 |
| 3.3 | Подушка | шт. | 194 |
| 4. Материально-технические средства для жизнеобеспечения пострадавшего населения  |
| 4.1 | Ведро | шт. | 10 | Опыт ликвидации чрезвычайных ситуаций |
| 4.2 | Чайник  | шт. | 10 |
| 4.3 | Плита электр. столовая | шт. | 1 |
| 4.4 | Мыло туалетное  | шт. | 30 |
| 4.5 | Мыло хозяйственное | шт. | 30 |
| 4.6 | Бачок пищевой | шт. | 10 |
| 4.7 | Матрац надувной  | шт. | 250 |
| 4.8  | Спички | коробок | 100 |
| 4.9 | Свечи  | шт. | 100 |
| 5.  | Лекарственные средства и медицинские изделия | Тыс.руб | 200 |  |